



*Bordée par les forêts domaniales de Meudon et de Fausses Reposes,
Chaville est une commune de 21 000 habitants, dans les Hauts-de-Seine, située à 13 kms de Paris et 5 kms de Versailles,
Facilement accessible en transport en commun :
à proximité de 2 gares SNCF (Montparnasse, La Défense...) et du RER C (Saint-Michel, Austerlitz...).*
Nos labels : « Ville où il fait bon vivre », « Troisième ville la plus accueillante des Hauts-de-Seine pour les familles »

RECRUTE

Chef de service travaux et entretien des bâtiments (H/F)

Titulaire ou contractuel – Cadre d'emplois : Technicien territorial (catégorie B)

Rattaché au Directeur des Services Techniques, vous le secondez afin de mieux structurer le fonctionnement de ce service, tendre vers une organisation réactive, efficace, sur des projets ambitieux en sobriété énergétique, en sécurisation des sites et à l'élaboration d'un plan d'actions. Vous encadrez une équipe de 5 collaborateurs, vous concevez et faites réaliser par des entreprises des travaux de construction, de rénovation, de mise aux normes, d'aménagement ou de maintenance concernant le patrimoine bâti de la Ville composé de 66 sites.

Missions principales

Management :

- Animer et mobiliser les agents du service, coordonner, superviser et évaluer les activités du service
- Communiquer et diffuser les objectifs de la direction aux agents, impulser et garantir le partage d'informations avec l'équipe
- Accompagner les agents dans le développement des compétences

Gestion technique :

- Préparation, suivi et exécution du budget lié à votre activité
- Réaliser les diagnostics des bâtiments communaux et proposer des opérations de rénovation, de mise aux normes, d'entretien et de maintenance dans une approche de coût global et de qualité environnementale
- Rédiger les pièces techniques des marchés de travaux, de maintenance ou d'entretien et assurer le suivi de vos contrats
- Etablir des dossiers de consultation des entreprises et analyser les offres
- Représenter le maître d'ouvrage et coordonner l'activité des entreprises et des chantiers
- Recenser, orienter les demandes de travaux, analyser les problèmes récurrents, proposer des solutions techniques et assurer la coordination avec les autres services ainsi qu'avec les chefs d'établissement
- Instruire et organiser le suivi des dossiers de demandes de subventions

Compétences et qualités requises

- *De formation technique du bâtiment (BTS ou DUT en BT ou génie civil)*
- *Vous avez une expérience d'au minimum trois ans dans un emploi similaire*
- *Vous disposez de solides bases techniques en bâtiment TCE et en réglementation dans les ERP*
- *Vous savez appréhender les projets sous leurs dimensions techniques, juridiques, financières et administratives*
- *Doté d'une autonomie et d'un esprit de synthèse et d'analyse, vous avez des qualités d'écoute et d'organisation rigoureuse*
- *Vous maîtrisez les dispositions réglementaires du code de la construction, C.C.A.G. Travaux et Loi MOP*
- *Vous êtes obligatoirement titulaire du Permis B*

Conditions de recrutement

- Horaires réguliers avec amplitude variable / Disponibilité
- Temps de travail de 37h30 hebdomadaires (25 CA et 15 RTT)
- Rémunération statutaire + Régime indemnitaire + 13^{ème} mois + participation mutuelle
- La collectivité offre à ses agents une politique active de formation, la possibilité d'adhérer à l'Amicale du Personnel ainsi que des actions favorisant le bien-être au travail et des coûts de repas modérés avec les restaurateurs de la Ville.

Poste à pourvoir dès que possible

Merci d'adresser votre candidature (CV et lettre de motivation) à : recrutement@ville-chaville.fr ou à l'attention de Monsieur le Maire-Hôtel de Ville - 1456, avenue Roger Salengro - 92370 CHAVILLE