



*Bordée par les forêts domaniales de Meudon et de Fausses Reposes,
Chaville est une commune de 21 000 habitants, dans les Hauts-de-Seine, située à 13 kms de Paris et 5 kms de Versailles,
Facilement accessible en transport en commun :
à proximité de 2 gares SNCF (Montparnasse, La Défense...) et du RER C (Saint-Michel, Austerlitz...).*
Nos labels : « Ville où il fait bon vivre », « Troisième ville la plus accueillante des Hauts-de-Seine pour les familles »

RECRUTE

Un chargé des fluides et des travaux bâtiment (H/F)

Titulaire ou contractuel – Cadre d'emplois : technicien territorial (catégorie B)

Rattaché au Chef de service entretien et travaux des bâtiments à la Direction des Services Techniques, vous aurez la mission d'assister la collectivité dans la gestion des fluides et la réalisation des travaux bâtiment sur les aspects techniques, réglementaires, budgétaires et contractuels, afin de mieux structurer son fonctionnement et tendre vers une organisation réactive et efficace.

Missions principales

- Gestion du chauffage : suivi administratif et technique du marché de maintenance et exploitation des équipements de chauffage, ventilation, climatisation (C.V.C) et de traitement d'eau, dans les bâtiments, en transversalité avec les services.
- Gestion des fluides : suivi des abonnements et des contrats en lien avec la gestionnaire des finances, détection des anomalies et des dérives, identification des écarts, suivi des tableaux de bord des consommations, quantification des économies cumulées, proposition et préconisations des pistes d'économie, gestion des déclarations OPERAT et suivi du Décret tertiaire.
- Délégation de Service Public de Chauffage Urbain : contrôler l'application des clauses techniques, juridiques et financières du contrat, l'ensemble des études relatives à la DSP.
- Montage des dossiers de subvention et valorisation des CEE.
- Préparation, suivi et exécution du budget lié à votre activité.
- Coordination de l'activité des entreprises et des chantiers dans les bâtiments communaux.
- Organisation et planification des travaux en coordination avec les autres services et les chefs d'établissement.
- Polyvalence avec les techniciens des services techniques.
- Véritable relai sur le terrain dans le pilotage des installations, la mise en œuvre de solutions innovantes et le déploiement de plans d'actions.

Compétences et qualités requises

- De formation technique du bâtiment (BTS ou DUT en lien avec le poste)
- Expérience d'au minimum trois ans dans un emploi similaire
- Solides bases techniques relatives au domaine du bâtiment TCE
- Maîtrise de la réglementation en vigueur des ERP
- Capacité à appréhender les projets sous leurs dimensions techniques, financières et administratives
- Doté d'une autonomie et d'un esprit de synthèse et d'analyse, vous avez des qualités d'écoute et d'organisation rigoureuse
- Permis B obligatoire

Conditions de recrutement

- Temps de travail de 37h30 hebdomadaires (25 CA et 15 RTT)
- Rémunération statutaire + Régime indemnitaire + 13^{ème} mois + participation mutuelle
- La collectivité offre à ses agents une politique active de formation, la possibilité d'adhérer à l'Amicale du Personnel ainsi que des actions favorisant le bien-être au travail et des coûts de repas modérés avec les restaurateurs de la Ville.

Poste à pourvoir dès que possible

Merci d'adresser votre candidature (CV et lettre de motivation) à : recrutement@ville-chaville.fr ou à l'attention de Monsieur le Maire-Hôtel de Ville - 1456, avenue Roger Salengro - 92370 CHAVILLE